

## Entsorgungskonzept und Schadstoffermittlung bei Bauvorhaben – Checkliste für Gemeinden

### Wann braucht es ein Entsorgungskonzept?

- Mehr als 200 m<sup>3</sup> Bauabfälle und Aushub (grösser als ein Einfamilienhaus)
- Bauabfälle mit umwelt- oder gesundheitsgefährdenden Stoffen zu erwarten

### Wann braucht es eine Schadstoffermittlung?

- Bauabfälle mit umwelt- oder gesundheitsgefährdenden Stoffen zu erwarten (wenn vor 1990 erbaut, bei Industrie- und Gewerbebauten, bei Eintrag im Kataster der belasteten Standorte)

### Was bedeutet ...

... Vollständigkeit: Erwartete Mengen, Verschmutzungsgrad, Entsorgungswege

... Verwertungspflicht für: abgetragenen Boden, unverschmutzten und verschmutzten Aushub, Ausbauasphalt, Strassenaufbruch, Betonabbruch, Mischabbruch, Gipsabfälle, Ziegelbruch. Ausnahmen sind zu begründen.

... Weitergehende Verwertung: Bewilligungsbehörde kann für weitere Abfälle eine Verwertung verlangen.

... Entsorgungsnachweis: Vollständige Tabelle mit allen entsorgten Bauabfällen, Entsorgungswegen, Entsorgern; für verschmutzte Bauabfälle Lieferscheine und Waagscheine der Entsorger

### Aufgaben Gemeinde bei Bauvorhaben

1. Prüfung Baugesuch auf Vollständigkeit (Entsorgungskonzept, falls nötig Schadstoffermittlung)
2. Inhaltliche Prüfung Baugesuch (Korrekte Entsorgungswege? Nachvollziehbare Mengenangaben?)
3. Baubewilligung:
  - a. wenn 1. und 2. erfüllt: Baubewilligung
  - b. wenn 1. und 2. nicht erfüllt: Keine Baubewilligung oder Baubewilligung mit Auflagen
4. Nach Bau-Ende: Anfordern Entsorgungsnachweis (Lieferscheine und Waagscheine)
5. Prüfung Entsorgungsnachweis:
  - a. auf Vollständigkeit
  - b. Abgleich Entsorgungskonzept mit Entsorgungsnachweis